

サービス付き高齢者向け住宅

入居者募集!! 随時見学可

えがお

自由だからこそ笑顔でいられる

和モダンの住居。目の前に広がる庭園。
季節の移り変わりを感じながらこちよく暮らす日々。
地域の皆様と共に
「この街で いつまでも暮らせる 安心の提供」を
啓信会グループが全面的にサポートしてまいります。



安心、安全、充実した暮らしを支える基本サービス

24時間コール対応

居室訪問による安否確認サービス

日常生活相談サービス

食事提供サービス

カラオケ・多目的ルーム完備

インターネット(Wi-Fi)対応



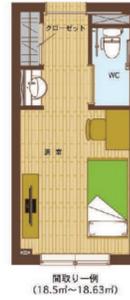
週1回の無料送迎を実施

ご希望により銀行・郵便局・お買い物のお手伝いをいたします。

移動販売「とくし丸」週1回実施



●事業主/医療法人啓信会 城陽市平川西六反26-1 ☎0774-45-8918 ●住宅登録番号/8住第15号の4 ●契約形態/建物賃貸借方式 ●総戸数/28戸 ●募集戸数/3戸 ●居室床面積/18.50㎡~18.63㎡(1R) ●構造/木造(枠組壁工法) ●地上3階建て ●建物構築年/2017年8月 ●賃料/月額6万5000円(税込み) ●敷金/家賃の3カ月分 ●共益費/月額2万5000円(税込み) ●状況把握・生活相談サービス費/3万円(税込み) ●支払い方法/口座振替など ●食事代、医療費、介護保険サービス費(自己負担分)など別途要 ●入居対象/60歳以上の方。要支援1~要介護5の認定を受けた方(単身が基本。夫婦など2人での入居も可) ●交通/近鉄京都線「大久保」駅よりバス乗車「佐山」下車、徒歩4分 ●広告有効期限/2024年6月末まで



全室バリアフリー構造

居住空間は明るく機能的。
洗面台・温水洗浄便座付トイレや
収納を備え、各所に手すりも設置された
安全・快適設計の居室です。

※ナースコール・エアコン・照明・スプリンクラーは標準設備です。
※ベッド、家具類は備え付けではありません。

月額費用(水道光熱費は不要です)

家賃	65,000円
共益費	25,000円
状況把握・生活相談サービス費	30,000円
合計	120,000円

食費

49,200円
※1日3食1,640円(朝食380円・昼食580円・夕食680円)
上記は30日分の料金です。
※ご希望により1食から提供いたします。

敷金

195,000円
家賃の3ヶ月分

【その他費用】
医療費・介護保険サービス費(自己負担分)
洗濯サービス(個人契約)

お問合せ

医療法人啓信会 えがお

TEL0774-45-1470

京都府久世郡久御山町佐山双置87番地3

●近鉄京都線「大久保」下車、京都京阪バス3番のりばより
(21)(21A)(21C)(21D)(21E)系統 乗車10分
「佐山」バス停下車 田村医院南側
※道路事情で遅滞することがあります。ご了承ください。